



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK

## Odbor výstavby

Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

Sp.zn.: 110/30753/2016  
Č.j.: 110/35891/2016/Nol  
Vyřizuje: Nollová Radka  
Tel.: 325 501 453

Dne 8.8.2016

Obec Zvěřínek  
Hořátevska č.p. 41  
289 13 Zvěřínek

O B E C N Í Ú Ř A D Z V Ě Ř Í N E K, okr. Nymburk		Čís. dopor.
DOŠLO: 12.8.2016	Č.j.: 132/2016	Zpracovatel
Přílohy:		Ukl. zn.

## ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 22.6.2016 podala

**Obec Zvěřínek, IČO 00640689, Hořátevska č.p. 41, 289 13 Zvěřínek**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

#### stavební úpravy místní komunikace v obci Zvěřínek

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 31/1, 32/9, 67, 68/11, 69/17, 354/1, 356/1, 357/2 v katastrálním území Zvěřínek.

#### Stavba obsahuje:

- stavební úpravy místní komunikace, včetně vjezdů k nemovitostem, chodníků pro pěší, komunikací pro cyklisty, napojení na stávající silnice a místní komunikace, odvedení a likvidace srážkových vod a úprav ploch zeleně.

### II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Po vytyčení stavby.
  - b) Po uložení obrubníků a přírub.
  - c) Po položení nových podkladních vrstev.
  - d) Před dokončením stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právníkou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí ze dne 24.8.2015 č.j. 100/37873/2015/Šan:
  - a) S odpady vzniklými během stavby bude nakládáno v souladu s projektovou dokumentací, část A. Průvodní zpráva, oddíl 12.f) a 13.6, všechny odpady vzniklé během stavby budou v místě stavby řádně tříděny a přednostně předány oprávněné organizaci k dalšímu využití, teprve až prokazatelně nevyužitelný odpad lze uložit na povolenou skládku, - nebezpečné odpady (obaly od nátěrových hmot, montážní pěny, silikonu a další) budou v místě stavby tříděny a likvidovány předáním oprávněné osobě, vystavený evidenční list pro přepravu nebezpečných odpadů bude zaslán do 10 dnů na odbor životního prostředí MěÚ Nymburk, - dřevo je možné využít jako palivo, pouze pokud není opatřeno nátěrem, nebo jinak chemicky ošetřeno, - veškeré doklady o předání jednotlivých druhů odpadů oprávněné organizaci budou předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, současně se žádostí o závazné stanovisko pro vydání kolaudačního souhlasu, případně k oznámení záměru započít s užíváním stavby.
7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Nymburk, odboru správy městského majetku ze dne 2.12.2015 č.j. 050/37870/A2015/Jeř.
  - a) Před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel v předstihu MěÚ Nymburk, odbor správy městského majetku o „Stanovení místní úpravy provozu na pozemcích parc.č. 67, 57/2, 68/11, 69/17, 356/1, 31/1, 32/9, 354/1 v k.ú. Zvěřínek (§77 zákona č. 231/2000 Sb.), k výše uvedenému bude doložen projekt dopravního značení odsouhlasený Policií ČR-DI Nymburk (č.j. KRPS-277660-1/ČJ-2015-01-PD).
8. Budou splněny podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, ze dne 7.9.2015 č.j. KRPS-277660-1/ČJ-2015-010806-PD.
  - a) Rychlost bude omezena před zpomalovacími prahy podle sklonu rampy zpomalovacího prahu.
  - b) Na DT č. E2b bude vyznačen skutečný tvar křižovatky.
  - c) V ul. V Průhonu bude před křižovatkou s ul. Rudé armády doplněno DZ č. P4, resp. P2.
  - d) V ul. V Průhonu nebude u křižovatky s obytnou zónou umístěno DZ č. P2.
  - e) Výjezd z obytné zóny bude upraven tak, že DZ č. IP26a a Ip26b bude posunuto na hranici křižovatky a DZ č. B24a bude posunuto před DZ č. IP26b a bude doplněno o DT č. IS12c. DZ č. P4 nebude umístěno.
  - f) DZ č. P4 na konci jednosměrné komunikace ul. V Průhonu nebude umístěno. Přednost v dotčené křižovatce není upravena dopravním značením upravujícím přednost, dopravní značení by tak bylo neúplné.
  - g) Zpomalovací prahy budou nasvětleny.
  - h) Dopravní inspektorát doporučuje dlouhý zpomalovací práh u křižovatky s obytnou zónou řešit jako zvýšenou křižovatkovou plochu, čímž bude i lépe zdůrazněn vjezd do obytné zóny. Aby nedošlo k problémům u garáží, mohla by tato plocha končit až za garážemi.
  - i) Zpomalovací prahy budou provedeny dle TP 85 – Zpomalovací prahy – (II. vydání) a budou nasvětleny.
  - j) Dopravní značky musí být osazeny ve stanovené výšce a vzdálenosti podle TP 65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích.
  - k) Vodorovné značení bude provedeno dle TP 133 – zásad pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.
  - l) Dopravní značky musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhláškou 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla na pozemních komunikacích.
  - m) Pře zahájením stavby bude předloženo k odsouhlasení podrobné zpracování návrhu dopravně inženýrského opatření (DIO).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Zvěřínek, Hořátevská č.p. 41, 289 13 Zvěřínek

**Odůvodnění:**

Dne 22.6.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 28.7.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, ze dne 2.12.2015 č.j. 050/37870/2015/Jeř a ze dne č.j. 050/37870/A2015/Jeř
- Městský úřad Nymburk, odbor ŠKaPP, ze dne 9.9.2015 č.j. ŠKaPP/060/37875/2015/Van
- Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, ze dne 24.8.2016 č.j. 100/15754/2015/Šan
- Městský úřad Sadská, odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí ze dne 20.1.2016 č.j. MUS/247/367/2016/SÚ/Sch
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, ze dne 7.9.2015 č.j. KRPS-277660-1/Čj-2015-010806-PD
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 25.8.2015 pod zn. 1077351112 a ze dne 11.8.2015 pod zn. 0100452519 a ze dne 28.8.2015 pod zn. 1077352861
- ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 11.8.2015 pod zn. 0200347582
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (O2 Czech Republic a.s.) ze dne 5.5.2016 zn. 591229/15
- RWE Distribuce, s.r.o., ze dne 24.8.2015 pod zn. 5001163495
- Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., ze dne 21.8.2015 pod zn. 2333/2015
- ČEPRO, a.s. ze dne 7.5.2015 pod zn. 8886/15
- HZS Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, ze dne 7.9.2015 e.č. NY-341-2/2015/PD
- Obec Zvěřínek ze dne 24.8.2015 č.j. 128/2015
- ÚAPPŠČ ze dne 12.8.2015 pod zn. 2569/2015

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Zdeňka Nováková, Jan Novák, Miloš Březina, Jana Dvořáková, Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Radka Nollová  
referentka odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 12.8.2016

Sejmuto dne: 1.9.2016

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



#### Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

#### Obdrží:

účastníci řízení dle § 109 písm. a) - d) stavebního zákona (dodejky)  
Obec Zvěřínek, IDDS: 8yiane3  
Zdeňka Nováková, Hořátevská č.p. 6, 289 13 Zvěřínek  
Jan Novák, Hořátevská č.p. 6, 289 13 Zvěřínek  
Miloš Březina, Kouřimská č.p. 220, Tatce, 289 11 Pečky  
Jana Dvořáková, Boháčova č.p. 863/1, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415  
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., IDDS: ny4gx33  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

účastníci řízení dle § 109 písm. e) - f) stavebního zákona a § 144 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) –  
**veřejnou vyhláškou**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 111, 91/1, 124, 95, 114, 152, 62, 142, 101, 100, 99, 79, 78, 102, 141, 105, 106, 107, 108, 109,  
110, 123, 5, 6, 8, parc. č. 58/8, 58/2, 58/14, 45/2, 45/6, 45/1, 58/1, 356/14, 40, 32/10, 32/11, 354/8,

360/2, 1/2, 1/5, 31/39, 31/28, 31/5, 69/22, 68/26, 68/14, 68/13, 68/9, 68/3, 68/2, 68/1, 356/8, 356/9, 356/10, 356/11, 356/12, 356/13, 58/13, 7 v katastrálním území Zvěřínek

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zvěřínek č.p. 89, č.p. 94, č.p. 79, č.p. 103, č.p. 96, č.p. 11, č.p. 87, č.p. 73, č.p. 72, č.p. 44, č.p. 9 a č.p. 7

dotčené správní úřady

MěÚ Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

MěÚ Nymburk, odbor školství, kultury a pam. péče, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

MěÚ Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73

Městský úřad Sadská, odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, IDDS: trubtz7

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK

Odbor výstavby

Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

Sp.zn.: 110/30753/2016  
Č.j.: 110/50268/2016/Nol  
Vyřizuje: Nollová Radka  
Tel.: 325 501 453

Dne 25.10.2016

Obec Zvěřínek  
Hořátevská č.p. 41  
289 13 Zvěřínek

O B E C N Í Ú Ř Á D Z V Ě Ř Í N E K, o.l.r. Nymburk	Čís. dopor
DOŠLO: 31.10.16	pracovatel
Č.j.: 194/20	Ukl. zn.
Přílohy:	

## SDĚLENÍ

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí ze dne 8.8.2016 č.j. 110/35891/2016/Nol, sp.zn. 30753/2016

**nabylo právní moci**

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dne 8.9.2016 a je vykonatelné.

Radka Nollová  
referentka odboru výstavby

MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK  
odbor výstavby  
288 23 NYMBURK  
- 3 -

**Obdrží:**  
účastníci (dodejky)  
Obec Zvěřínek, IDDS: 8yiane3