Zápis č. 2026/5

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Zvěřínek konaného v budově obecního úřadu Zvěřínek dne 14.9.2026 od 19:00.

přítomni: 6 členů obecního zastupitelstva
1 host

Zahájení zasedání zastupitelstva
Zasedání zastupitelstva obce Zvěřínek zahájila starostka obce paní Věra Taxová (dále jako „předsedající“) v 19:00 hodin. Konstatovala, že podle prezenční listiny je přítomno všech šest zastupitelů a zastupitelstvo je tudíž usnášeníschopné. Dále přítomné informovala, že ze zasedání bude pořízen audiozáznam, a to výhradně pro potřeby vyhotovení zápisu.

Schválení, popř. doplnění programu
Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu. Sdělila, že byl řádně zveřejněn a dotázala se, zda má někdo z přítomných dotaz, případně zda chce program doplnit. Nebyl vznesen žádný dotaz ani návrh na doplnění. Předsedající dala o návrhu programu hlasovat.

Návrh usnesení č. 23/2026:
Zastupitelstvo obce Zvěřínek schvaluje následující program zasedání:

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání
3. Smlouva o výpůjčce sběrných nádob s firmou EKO-KOM
4. Dodatek č. 1 s firmou HALKO stavební společnost s.r.o.
5. Výběr dodavatele a schválení realizace - stavební úpravy ve dvoře obecního úřadu
6. Odkup podílu nemovitosti na LV 74 v k. ú. Zvěřínek
7. Diskuze
8. Shrnutí usnesení

Výsledek hlasování:
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh usnesení byl schválen a usnesení č. 23/2026 bylo přijato.

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
Předsedající určila ověřovateli zápisu paní Kateřinu Ďuránovou a pana Pavla Kyjánka, zapisovatelem pana Radka Musila. Určení zastupitelé souhlasili.

2. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání
Předsedající konstatovala, že zápis byl podepsán ověřovateli. Usnesení bylo podepsáno starostkou a místostarostou a uloženo v řádném termínu spolu se zápisem k nahlédnutí na obecním úřadě. Z minulého zasedání nevzešly žádné úkoly.

3. Smlouva o výpůjčce sběrných nádob s firmou EKO-KOM
Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o výpůjčce č. OS202620000006, uzavírané mezi obcí Zvěřínek a společností EKO-KOM, a. s., IČO 25134701, se sídlem Na Pankráci 1685/17, Praha 4. Předmětem smlouvy je bezplatné užívání sběrných nádob na odpad za účelem zajištění sběru využitelných složek komunálních

odpadů. Nádoby budou umístěné poblíž bytového domu č.p. 119. Zastupitelé nevznesli žádné dotazy ani připomínky a předsedající dala o schválení smlouvy hlasovat.

Návrh usnesení č. 24/2026:

Zastupitelstvo obce Zvěřínek schvaluje uzavření Smlouvy o výpůjčce č. OS202620000006 mezi obcí Zvěřínek a společností EKO-KOM, a. s., jejímž předmětem je bezplatná výpůjčka sběrných nádob na odpad, a pověřuje starostku obce Věru Taxovou podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen a usnesení č. 24/2026 bylo přijato.

4. Dodatek č. 1 s firmou HALKO stavební společnost s.r.o.

Starostka seznámila přítomné se zněním dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce chodníků v obci Zvěřínek“ s firmou HALKO stavební společnost s.r.o., jehož předmětem je změna ceny za dílo v návaznosti na skutečné provedení díla, včetně zohlednění méněprací a víceprací uvedených ve Změnovém listu č. 1. Konečná cena činí 3 392 313,90 Kč bez DPH, což je o 106 903 Kč bez DPH méně, než bylo původně rozpočtováno. Zastupitelé nevznesli žádné dotazy ani připomínky a předsedající dala o schválení dodatku hlasovat.

Návrh usnesení č. 25/2026:

Zastupitelstvo obce Zvěřínek schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo „Rekonstrukce chodníků v obci Zvěřínek“ mezi obcí Zvěřínek a společností HALKO stavební společnost s.r.o. a pověřuje starostku obce Věru Taxovou podpisem tohoto dodatku.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen a usnesení č. 25/2026 bylo přijato.

5. Výběr dodavatele a schválení realizace - stavební úpravy ve dvoře obecního úřadu

Starostka obce seznámila zastupitele s předloženou cenovou nabídkou na realizaci projektu „Stavební úpravy ve dvoře obecního úřadu“. Jedná se o vybudování parkovacího stání ze zatravňovacích tvárnic včetně přístřešku a osazení 3D svařovaného zeleného plotu. Nabízená cena činí 464 750 Kč bez DPH. Zastupitelé nabídku projednali a předsedající dala hlasovat.

Návrh usnesení č. 26/2026:

Zastupitelstvo obce Zvěřínek schvaluje realizaci a výběr dodavatele projektu „Stavební úpravy ve dvoře obecního úřadu“. Vybraným dodavatelem je Miroslav Punar, Zvěřínek 11, IČO: 71369775, s cenovou nabídkou ve výši 464 750 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen a usnesení č. 26/2026 bylo přijato.

6. Odkup podílu nemovitosti na LV 74 v k. ú. Zvěřínek

Předsedající informovala, že vedení obce navrhuje odkoupit spoluvlastnický podíl o velikosti id. 5/36 na následujících nemovitých věcech: pozemek parc. č. st. 16/1 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 91 – rodinný dům, pozemek parc. č. 28/1 – zahrada. Nabízená cena koresponduje se znaleckým posudkem, který si obec nechala vypracovat. Zastupitelé nabídku projednali a předsedající dala o koupi podílu hlasovat.

Návrh usnesení č. 27/2026:

Zastupitelstvo obce Zvěřínek schvaluje odkup 5/36 spoluvlastnického podílu pozemku parc.č. 16/1 a 28/1 v k.ú. Zvěřínek za cenu 383 889 Kč včetně DPH a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy s firmou VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 18600 Praha 8.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen a usnesení č. 27/2026 bylo přijato.

7. Diskuze
Do diskuze se přihlásil host a vyjádřil se k záměru obce Zvěřínek vyhlásit anketu na pojmenování nové ulice v aktuálně vznikající zástavbě v západní části obce. Objasnil důvody návrhu developera na pojmenování ulice po kanadském lékaři a vědci, který se proslavil objevem inzulinu. Zastupitelé se shodli, že návrh developera bude jednou z možností v anketě, která proběhne v době konání voleb do obecního zastupitelstva. Dále starostka seznámila zastupitele se zněním Rozpočtového opatření č. 3 a 4. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

8. Shrnutí usnesení
Zapisovatel přečetl přijatá usnesení.

Předsedající poděkovala všem přítomným a zasedání ukončila v 19:30 hodin.

Ve Zvěřínku dne 14.9.2026

Zapsal: Radek Musil

……..……..

…… ……..…….
podpisy ověřovatelů podpis starostky