

Zápis č. 9 / 2018

Z ustavujícího zasedání obecního zastupitelstva obce Zvěřínek, které se konalo dne 30.10. 2018

Přítomní: 7 členů obecního zastupitelstva a dosavadní starostka obce
4 občané

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Ověření výsledků voleb
3. Složení slibu členů zastupitelstva
4. Jednací řád zastupitelstva
5. Volba starosty a místostarosty
6. Ustanovení výborů obce
7. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva
8. Rozpočtové opatření č. 12/2018
9. Rozpočtové opatření č. 13/2018
10. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě č. 6/2018, p.č. 69/10, k.ú. Zvěřínek – firma Kutifel s.r.o.
11. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě č. 7/2018, p.č. 69/10, k.ú. Zvěřínek – firma Kutifel s.r.o.
12. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě č. 8/2018, p.č. 69/10, 95/6, k.ú. Zvěřínek – firma Kutifel s.r.o.
13. Ukončení nájemní smlouvy – Hostinec Na rozcestí – Štefan Gnip, IČ: 07122268
14. Záměr č. 4/2018 na pronájem - Hostinec Na rozcestí
15. Diskuze
16. Usnesení

Zasedání zahájila dosavadní starostka Zlata Vančurová. Poděkovala členům minulého zastupitelstva za práci pro obec. Zároveň členové nového zastupitelstva poděkovali končící starostce za její dlouholetou práci a popřáli jí mnoho budoucích úspěchů.

I. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Vyhotovením zápisu byla pověřena paní Petra Jašová, ověřením zápisu ze zasedání byli pověřeni pan Bohumil Urban a pan Radek Musil.

Přítomní byli seznámeni s programem zasedání a předsedající požádala členy zastupitelstva o doplnění. Návrhy nebyly a zastupitelé program schválili (7 pro).

II. Ověření výsledků voleb

Předsedající seznámila přítomné s výsledkem voleb do zastupitelstva obce, které se konaly ve dnech 5. a 6. 10 2018. Novými zastupiteli byli zvoleni: Jana Hůlová, Radek Musil, Petra Jašová, Bohumil Urban, Mgr. Lidmila Kábrtová, Pavel Kyjánek a Zdeněk Novák ml. Předsedající konstatovala, že zasedání je usnášeníschopné, je přítomno všech 7 zvolených členů zastupitelstva. Nebyl podán návrh soudu na neplatnost voleb a byly dodrženy zákonné podmínky a lhůty pro svolání ustavujícího zasedání.

K ověření výsledků voleb byla vytvořena mandátní komise ve složení : Radek Musil, Zdeněk Novák a Petra Jašová. Přítomní zastupitelé s návrhem souhlasili.

Komise po kontrole předložených dokladů, ve formě písemného zápisu konstatovala, že neshledala skutečnosti, jež by bránily zastupitelstvu výsledek voleb schválit, což následně zastupitelstvo hlasováním učinilo (7 pro).

III. Slib členů zastupitelstva

Dosavadní starostka přečetla slib pro členy zastupitelstva a postupně vyzvala nově zvolené členy zastupitelstva ke složení slibu (ústním prohlášením „ Slibuji“) a k jeho stvrzení podpisem. Zastupitelé obdrželi osvědčení o svém zvolení.

IV. Jednací řád zastupitelstva

Zastupitelé obce byli seznámeni s jednacím řádem. Předsedající zastupitele vyzvala, zda chtějí jednací řád doplnit. Připomínky nebyly a zastupitelé schválili jednací řád. (7 pro).

V. Volba starosty a místostarosty

Člen zastupitelstva Radek Musil seznámil přítomné s návrhem, aby starostkou obce byla zvolena paní Jana Hůlová a požádal zastupitele o vyjádření. Jiné návrhy nebyly a navržená kandidátka vyslovila s nominací souhlas. Hlasováním zastupitelstvo zvolilo starostkou obce paní Janu Hůlovou (6 pro, 1 se zdržel hlasování).

Nově zvolená starostka poděkovala za důvěru a ujala se řízení zasedání.

Přednesla návrh, aby místostarostkou byla zvolena paní Petra Jašová, požádala zastupitele o vyjádření, popřípadě jiné návrhy. Jiné návrhy nebyly a navržený kandidát vyslovil s nominací souhlas. Hlasováním zastupitelstvo zvolilo místostarostkou obce Petru Jašovou (6 pro, 1 se zdržel hlasování).

VI. Ustanovení výborů obce

Předsedající navrhla ustanovení výborů obce v počtu 3 členů:

a) Finanční výbor ve složení: předseda Radek Musil, členové výboru Pavel Kyjánek, Zdeněk Novák. Jiné návrhy nebyly. Zastupitelstvo schválilo ustanovení Finančního výboru obce Zvěřínek v navrženém složení. Výše uvedení jmenování přijali. (pro 7)

b) Kontrolní výbor ve složení: předseda Pavel Kyjánek, členové výboru Radek Musil, Mgr. Lidmila Kábrtová. Jiné návrhy nebyly. Zastupitelstvo schválilo ustanovení Kontrolního výboru obce Zvěřínek v navrženém složení. Výše uvedení jmenování přijali. (pro 7)

VII. Rozhodnutí o odměnách za výkon neuvolněných členů zastupitelstva

Předsedající navrhla výši měsíční odměny pro členy zastupitelstva s platností od 1. 11. 2018 v následující výši:

Starostka	15 750,- Kč
Místostarostka	10 500,- Kč
Předseda výboru	2 190,- Kč
Člen komise	1 825,-Kč
Člen zastupitelstva	1 095,- Kč

Jiné návrhy nebyly. Zastupitelstvo návrh schválilo (7 pro)

VIII. Rozpočtové opatření č. 12/2018

Starostka informovala o rozpočtovém opatření č. 12/2018. Příjmy navýšeny o částku 5 821,-Kč, výdaje navýšeny o částku 30 524,-Kč. Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

IX. Rozpočtové opatření č. 13/2018

Starostka seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením. Výdaje navýšeny o částku 127 500,-Kč. Zastupitelstvo se s navrhovaným RO seznámilo a rozpočtové opatření 13/2018 schválilo. (7 pro).

X. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě č. 6/2018, p.č. 69/10, k.ú. Zvěříněk

Starostka seznámila přítomné s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě č. 6/2018, p.č. 69/10, k.ú. Zvěříněk na plynovou přípojku budovy č.p. 111 s firmou Kutifel s.r.o., IČ: 27250474. Zastupitelstvo návrh prostudovalo, schválilo a pověřilo starostku podepsáním smlouvy. (pro 7)

XI. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě č. 7/2018, p.č. 69/10, k.ú. Zvěříněk

Starostka seznámila přítomné s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě č. 7/2018, p.č. 69/10, k.ú. Zvěříněk na kanalizační přípojku budovy č.p. 111 s firmou Kutifel s.r.o., IČ: 27250474. Zastupitelstvo návrh prostudovalo, schválilo a pověřilo starostku podepsáním smlouvy. (7 pro)

XII. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě č. 8/2018, p.č. 69/10, a 95/6, k.ú. Zvěříněk

Starostka seznámila přítomné s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě č. 8/2018, p.č. 69/10 a 95/6, k.ú. Zvěříněk na vodovodní přípojku budovy č.p. 111 s firmou Kutifel s.r.o., IČ: 27250474. Zastupitelstvo návrh prostudovalo, schválilo a pověřilo starostku podepsáním smlouvy. (7 pro)

XIII. Ukončení nájemní smlouvy – Hostinec Na rozcestí – Štefan Gnip, IČ: 07122268

Starostka seznámila zastupitelstvo s návrhem Dohody o ukončení nájemní smlouvy s firmou Štefan Gnip, IČ: 07122268. Zastupitelé navrhli odsouhlasit Dohodu včetně splátkového kalendáře a sankcí za jeho nedodržení. (7 pro)

XIV. Záměr č. 4/2018 na pronájem hostince Na rozcestí

Starostka seznámila přítomné se Záměrem č. 4/2018 na pronájem Hostince Na Rozcestí. Zastupitelé Záměr schválili. (7 pro)

XV. Diskuse

Do diskuze se přihlásila přítomná občanka s několika dotazy. První byl dotaz, zda se začne stavět autobusová zastávka ve směru na Sadskou. Paní starostka informovala přítomné, že zastávka se bude stavět. Stavební práce by měly být zahájeny koncem tohoto týdne (tj. kolem 1. 11.) a předpokládaná doba trvání prací je zhruba 2 týdny.

Dále následoval dotaz na důvod odstranění laviček u kapličky. Paní starostka vysvětlila, že důvodem jejich odstranění byl velmi špatný stav – naprosto prohnilé dřevo. Na jaře budou instalovány 2 nové lavičky, zároveň se zvažuje rozmístění většího počtu laviček po celé obci.

Následoval dotaz na vlastnictví předmětů na zahradě hostince Na rozcestí (slunečníky, tabule atd.) a na to, jak s nimi bude naloženo. Paní starostka vysvětlila, že tyto předměty patří Pivovaru Nymburk spol. s.r.o. Dne 31. 10. při předání hostince končícím nájemcem bude část věcí odvezena a část řádně zaprotokolována a uložena v hostinci. Poté záleží na novém nájemci, zda uzavře s Pivovarem Nymburk spol. s.r.o. smlouvu a předměty si ponechá nebo smlouvu neuzavře a Pivovar Nymburk spol. s.r.o. vše vyklidí.

Přítomný občan navrhl zastupitelstvu uspořádat ve spolupráci s SDH Zvěříněk pietu u pomníku padlých ke stému výročí ukončení 1. světové války. Zastupitelstvo se tímto návrhem bude zabývat.

Paní starostka informovala přítomné o aktuálních zůstatcích na účtech.

Zůstatek na účtech:

ČS: 3.534.345,29 Kč

KB: 195.250,35 Kč

ČNB 766.654,75 Kč

Celkový zůstatek: 4.496.250,39 Kč

Starostka konstatovala, že obec je v současné době v dobré finanční kondici, ale i nadále je nutné hospodařit rozumně. I z toho důvodu navrhuje zapojení obce do neziskových organizací, které svými dotacemi podporují rozvoj mikroregionů – např. MAS Podlipansko.

Nakonec zastupitel B. Urban požádal všechny přítomné o návrhy a podněty k rozvoji obce, tak aby se s nimi počítalo při přípravě rozpočtu na rok 2019 a rozpočtového výhledu na další roky.

XVI. Usnesení

Zapisovatelka přednesla návrh usnesení ze zasedání. Návrhy na doplnění zastupitelé nepodali.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění (7 pro).

Ve Zvěřínku dne 30.10. 2018

Zapsala Petra Jašová

podpisy ověřovatelů

podpis starostky

