

Zápis č. 2 / 2015

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Zvěřínec, které se konalo dne 14.5. 2015

Přítomní: 7 členů obecního zastupitelstva, 5 hostů

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání
3. Závěrečný účet obce a účetní závěrka obce za rok 2014
4. Rozpočtové opatření č. 1/2015
5. Informace o plnění rozpočtu obce v roce 2015
6. Návrh na Souhlasné prohlášení obce pro ČEZ – vlastník Trafostanice
7. Výběr nájemce na pronájem obecních pozemků, dle výběrového řízení
8. Návrh Pachtovní smlouvy na pronájem obecních pozemků
9. Diskuse
10. Usnesení

Zasedání zahájila předsedající starostka Zlata Vančurová.

I. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Vyhotovením zápisu byla pověřena paní Jana Hůlová, ověřením zápisu ze zasedání byli pověřeni pan Bohumil Urban a pan Radek Musil.

Přítomní byli seznámeni s programem zasedání a předsedající požádala členy zastupitelstva o doplnění. Návrhy nebyly a zastupitelé program schválili (7 pro).

II. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání

Kontrolu zápisu provedl pan Pavel Kyjánek a paní Petra Jašová. Zápis byl řádně podepsán, bez připomínek. V rámci seznámení s plněním zápisu z minulého jednání starostka obce informovala o následujících bodech – byla zakoupena nádoba na drobný kovový odpad a umístěna u Obecního úřadu. Návrhy Smlouvy o smlouvě budoucí na odkoupení částku pozemku 68/11 byly podepsány 3.4.2015 a 3.5.2015. Dodatky nájemních smluv byly předány nájemcům. Dohoda o nakládání s odpady s paní Škvárovou byla podepsána. Žádost o poskytnutí dotace byla podána 22.4.2015.

III. Závěrečný účet obce a účetní závěrka obce za rok 2014

Starostka obce seznámila přítomné se závěrečným účtem obce a účetní závěrkou obce za rok 2014. Zároveň seznámila přítomné s výsledkem kontroly hospodaření za rok 2014, která proběhla dne 12.5.2015. Výsledek kontroly – bez závad. Zastupitelé vzali na vědomí. (7 pro)

IV. Rozpočtové opatření č. 1/2015

Starostka seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením. Došlo k navýšení a úpravám zaúčtování v jednotlivých kapitolách (vybavení obecního úřadu softwarem, oprava studny, refundace mezd velitele hasičů za povinné školení). Zastupitelstvo projednalo a schválilo rozpočtové opatření 1/2015. (7 pro)

V. Informace o plnění rozpočtu obce v roce 2015

Starostka obce seznámila zastupitele s plněním rozpočtu obce za rok 2015. Již bylo investováno do úpravy autobusové zastávky v ulici Nymburská, byla zakoupena hasičská stříkačka s vybavením. Nad rámec rozpočtu bylo nutno zajistit opravu a zabezpečení studny na veřejném prostranství u Obecního úřadu. Dále bylo investováno do programového vybavení počítače obecního úřadu, aby splňoval požadavky na fungování např. Czech Pointu. Obecní zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí. (7 pro)

VI. Návrh na Souhlasné prohlášení obce pro ČEZ

Starostka obce seznámila zastupitele s návrhem Souhlasného prohlášení mezi obcí Zvěřínek a firmou ČEZ. Kontrolou evidence na listu vlastnictví bylo zjištěno, že došlo k přepisu stavby technického vybavení bez čp., postavené na pozemku stav. parc. č. st. 62 na list vlastnictví obce. Vlastníkem stavby je ČEZ a.s., protože se jedná o součást distribuční soustavy a nevztahuje se na tuto stavbu § 509 občanského zákoníku. Na základě těchto zjištění starostka obce předložila zastupitelstvu Souhlasné prohlášení, kterým dojde k narovnání vlastnických vztahů v katastru nemovitostí. Zastupitelstvo prohlášení projednalo a pověřilo starostku obce jeho podepsáním. (7 pro)

VII. Výběr nájemce na pronájem obecních pozemků, dle výběrového řízení

Starostka obce seznámila zastupitele s výsledkem výběrového řízení na pronájem obecních pozemků, které bylo zveřejněno dne 31.3.2015 Sejmuto z úřední desky dne 1.5.2015. Hlavními kontrolory byli určeni pan Bohumil Urban a paní Petra Jašová. Do výběrového řízení se přihlásil jeden zájemce, který byl pro nesplnění zadaných podmínek vyloučen. Výběrové řízení bylo z tohoto důvodu zrušeno. Přihlásil se pan Noll, občan Zvěřínka, s námitkou na platnost výběrového řízení na pronájem. Dle jeho názoru je výběrové řízení neplatné z důvodu, že v současné době nejsou smlouvy nájemní, ale pachtovní. Starostkou obce byl pan Noll vyzván k písemné námitce. Obecní zastupitelstvo pověřilo starostku obce prověřením dané záležitosti.

Obecní zastupitelstvo navrhlo zadat nové výběrové řízení a pověřilo starostku obce připravit nový záměr na pacht obecních pozemků. (6 pro, 1 se zdržel)

VIII. Návrh Pachtovní smlouvy na pronájem obecních pozemků

Místostarostka obce předložila návrh Pachtovní smlouvy na pacht obecních pozemků. Obecní zastupitelstvo návrh vzalo na vědomí. (7 pro)

IX. Diskuse

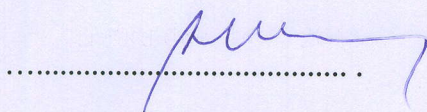
Bez odezvy.

X. Usnesení

Zapisovatelka přednesla návrh usnesení 1/2015 ze zasedání dne 14.5.2015. Návrhy na doplnění zastupitelé nepodali. Usnesení bylo schváleno v navrženém znění (7 pro).

Ve Zvěřínku dne 14.5. 2015

Zapsala Jana Hůlová



podpisy ověřovatelů



podpis starostky