

# ÚZEMNÍ PLÁN ZVĚŘÍNEK

PORÍZOVATEL: **MĚÚ NYMBURK - ODBOR VÝSTAVBY**  
NÁM. PŘEMYSLOVCŮ 163  
288 02 NYMBURK  
Na žádost Obce Zvěřínek.

ZPRACOVATEL: **ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, URBANIST.EU**  
ŽÁZVORKOVA 1998, PRAHA 5, 155 00

STUPEŇ: ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1	
VÝKRES: <b>KOORDINAČNÍ VÝKRES</b>	ČÍSLO VÝK.: <b>01</b>
AUTOŘI: ING. ARCH. PAVEL KROLÁK, ING. EVA ŘEZNÍČKOVÁ, ING. MICHAL ŠATAVA	SEVER:
MĚŘÍTKO: 1:5 000 DATUM: 03/2023	PARÉ:

DOKUMENTACE JE CHRÁNĚNA DLE AUTORSKÉHO ZÁKONA

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy stabilizované	Plochy změn	Označení plochy	Popis
		I	PLOCHY BYDLENÍ MĚSTSKÉHO TYPU
		II	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
		III	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
		IV	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
		V	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ ZEMĚDĚLSKÉ
		VI	PLOCHY REKREACE
		VII	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		VIII	PLOCHY ZELENĚ
		IX	PLOCHY BYDLENÍ S MOŽNOU ŽIVNOSTÍ
		X	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ
		XI	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNIČNÍ
		XII	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTR. S PŘEVAHOU ZPEV. PLOCH
		XIII	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VYBRANÁ VEŘEJNÁ PROSTR. S PŘEVAHOU ZELENĚ
			ORNÁ PŮDA
			VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ PLOCHY
			LESNÍ POZEMKY (PUPFL)
			LOUKY
			ZAHRADY
			OSTATNÍ PLOCHY

## OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	Popis
	OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODU - 2 x 2,5 m dle z. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích
	OCHRANNÉ PÁSMO SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - 2 x 2,5 m dle z. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích
	OCHRANNÉ PÁSMO LINEK EL. VEDENÍ VN A VVN ( / do roku 1995 ) dle z. č. 458/2000 Sb. ( / před platností z. č. 222/1994 Sb. )
	kabel 22kV - 2 x 2 m / 2 x 2 m 22 kV - 2 x 7 m / 2 x 10 m OD KRAJ. VODIČŮ NA K. STRANU
	OCHRANNÉ PÁSMO TRAFOSTANICE 22 / 0,4 kV ( / do roku 1995 ) dle z. č. 458/2000 Sb. ( / dle z. č. 222/1994 Sb. ) 2 m / 7 m
	OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ PLYNOVODU STL dle z. č. 458/2000 Sb. 2x 1 m / 4 m (mimo zastavěné území)
	OCHRANNÉ PÁSMO DÁLKOVÝCH KABELŮ 2 x 1,5 m dle z. č. 151/2000 Sb.
	RÁDIOVÉ SMĚROVÉ SPOJE
	OCHRANNÉ PÁSMO TELEKOMUNIKAČNÍHO STOŽÁRU - 30 m dle z. č. 151/2000 Sb.

## OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ A ŽELEZNIČNÍ

STAV	ČÍSLO	Popis
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE dle z. č. 266/1994 Sb. o drahách (60 m oboustranně od krajní koleje)
	III/...	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (15 m oboustranně od osy vozovky)
	III/.....	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE III. TŘÍDY dle z. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (15 m oboustranně od osy vozovky)

## ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	Popis
			HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
			HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 9. 2022
			OZNAČENÍ PLOCHY ZASTAVITELNÉ
			KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

VYMEZENÍ	K VYMEZENÍ	Popis
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - BOROVÁ
		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - VYMEZEN
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - K VYMEZENÍ
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - K NAVRŽENÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO NADREG. BIOKORIDORU

## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA ROZVOJ

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	Popis
			VODOVOD

## OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

STAV	Popis
	PŘÍRODNÍ PARK - KERSKO - BORY
	BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH VELKÝCH DRUHŮ SAVCŮ
	VODNÍ PLOCHA A TOK VKP dle z.č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny

## OCHRANA LESA

STAV	Popis
	OCHRANNÉ PÁSMO LESA - 50 m dle zák. ČNR č. 289/1995 Sb., o lesích
	LES ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ

## OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN A JEVI SPOJENÉ S PRŮMYSLVOU A DŮLNÍ ČINNOSTÍ

STAV	Popis
	CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ

## OSTATNÍ INFORMATIVNÍ JEVI

STAV	Popis
	PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA
	HRANICE PARCELY KN ČR
	HRANICE PARCELY KN ČR Z MAP POZEMKOVÉ EVIDENCE
	VNITŘNÍ KRESBA
	OZNAČENÍ POZEMKOVÉ PARCELY
	OZNAČENÍ STAVEBNÍ PARCELY

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

