

## Zápis č. 5 / 2015

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Zvěřínec, které se konalo dne 19.08. 2015

Přítomní: 5 členů obecního zastupitelstva  
6 občanů

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu ( §95 ods. 1 zákona o obcích ) a zapisovatele
2. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání č.4/2015
3. Výběr nájemce na pacht obecních pozemků, dle výběrového řízení č 2/2015
4. Návrh Pachtovní smlouvy na pacht obecních pozemků
5. Diskuse
6. Usnesení

Zasedání zahájila předsedající starostka Zlata Vančurová.

### **I. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**

Vyhotovením zápisu byla pověřena paní Jana Hůlová, ověřením zápisu ze zasedání byli pověřeni pan Bohumil Urban a pan Pavel Kyjánek. (pro 5)

Přítomní byli seznámeni s programem zasedání a předsedající požádala členy zastupitelstva o doplnění. Návrhy nebyly a zastupitelé program schválili ( pro 5).

### **II. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání**

Kontrolu zápisu provedl paní Petra Jašová a pan Radek Musil. Zápis byl řádně podepsán, bez připomínek. V rámci seznámení s plněním zápisu z minulého jednání starostka obce informovala o následujících bodech – byla podepsána Smlouva o budoucí smlouvě na věčné břemeno služebnosti mezi obcí Zvěřínec a firmou ČEZ Distribuce a.s., k novostavbě p.č. 69/37. Dále bylo zveřejněno Výběrové řízení č. 2/2015 od 17.6. 2015 do 18.7. 2015.

Otvírání obálek Výběrového řízení 2/2015 proběhlo veřejně, dne 27.7.2015 na Obecním úřadě a 28.7.2015 byly nabídky uchazečů zveřejněny na úředních deskách obce Zvěřínec.

### **III. Výběr uchazeče na pacht obecních pozemků, dle výběrového řízení č. 2/2015**

Starostka obce seznámila zastupitele s výsledkem Výběrového řízení číslo 2/2015 na pacht obecních pozemků, které bylo zveřejněno dne 17.6.2015 Sejmuto z úřední desky dne 18.7.2015.

Hlavními kontrolory byli určení pan Bohumil Urban a pan Radek Musil. Do Výběrového řízení se přihlásili dva zájemci. **Pan Zdeněk Novák, Hořátevská č.p.6, Zvěřínec, IČO: 45828091**

**a pan Roman Noll, Hořátevská č.p.52, Zvěřínec, IČO : 45828687. Dle zápisu hodnotící komise oba uchazeči splnili zadané podmínky výběrového řízení č. 2/2015. Pan Zdeněk Novák, uchazeč č. 1 nabídl cenu 3.000,-- Kč/ha/rok, pan Roman Noll nabídl 4.000,-- Kč/ha/rok.**

Zastupitel pan Bohumil Urban navrhl diskuzi i přítomných občanů k projednávanému bodu. Do diskuze se přihlásil pan Jan Novák, který žádal vysvětlení proč na pacht zemědělských pozemků bylo vyhlášeno výběrové řízení a na pronájem bytu v čp. 96 výběrové řízení vyhlášeno nebylo. Starostkou obce bylo vysvětleno, že výběrové řízení na původně pronájem, se změnou občanského zákona na pacht zemědělských pozemků bylo vyhlášeno na základě rozhodnutí obecního zastupitelstva ze schůze konané dne 16.12.2013. Obsazování bytů v čp. 96 se řídí zásadami pro obsazování bytů schválené na veřejném zasedání obecního zastupitelstva dne 25.5.2015. Poté se do diskuze přihlásil pan Roman Noll, který potvrdil slova starostky, že v roce 2013 obdržel rozhodnutí zastupitelstva o vypsání výběrového řízení.

Starostka poté diskuzi ukončila a dala hlasovat o jednotlivých uchazečích.

**Hlasování pro uchazeče č. 1, pana Zdeňka Nováka – (pro 0, proti 4, zdržel se 1)**

**Hlasování pro uchazeče č. 2, pana Romana Nolla - (pro 5, proti 0, zdržel se 0)**

Starostka obce byla vyzvána k zveřejnění vítěze výběrového řízení č. 2/2015 pana Romana Nolla a zveřejnění výsledků hlasování. (pro 5)

#### **IV. Návrh Pachtovní smlouvy na pronájem obecních pozemků**

Starostka obce předložila návrh Pachtovní smlouvy na pacht obecních pozemků. Obecní zastupitelstvo návrh schválilo. (pro 5)

Dále byla pověřena zastupitelstvem obce, aby Pachtovní smlouvu předložila vítězi Výběrového řízení a to panu **Romanu Nollovi, Hořátevská č.p.52, Zvěřínek, IČO : 45828687,** a byla zmocněna zastupitelstvem obce Zvěřínek k podpisu Pachtovní smlouvy v navrženém znění, schváleném zastupitelstvem obce. ( pro 5 )

#### **V. Diskuse**

Slova se ujala starostka obce a seznámila přítomné s došlým Oznámením o ukončení působení v zastupitelstvu obce Zvěřínek pana Zdeňka Nováka. Navrhla bod jednání příštího zastupitelstva – doplnění kontrolního výboru a volba nového předsedy tohoto výboru.

Dále starostka obce upozornila pana Romana Nolla o umístění reklamní tabule na obecním pozemku č.p. 52.

Dále se do diskuze přihlásil pan Roman Noll a upozornil starostku obce o umístění obecní úřední desky na svém pozemku. Situace bude do další schůze obecního zastupitelstva prověřena a bude podán návrh na řešení.

Dále pan Roman Noll nabídl obecnímu zastupitelstvu zimní údržbu komunikací zdarma. Starostka prověří smluvní vztahy se současným dodavatelem služeb.

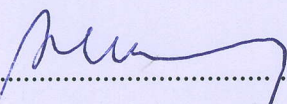
#### **VI. Usnesení**

Zapisovatelka přednesla návrh usnesení 5/2015 ze zasedání dne 19.8.2015. Návrhy na doplnění zastupitelé nepodali. Usnesení bylo schváleno v navrženém znění (pro 5 ).

Ve Zvěřínku dne 19.8. 2015

Zapsala Jana Hůlová

.....  


.....  


podpisy ověřovatelů

.....  


podpis starostky