

Zápis č. 7 / 2015

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Zvěřínek, které se konalo dne 16.12. 2015

Přítomní: 6 členů obecního zastupitelstva, 7 hostů

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání
3. Návrh na zvýšení odměn členů zastupitelstva a předsedů výborů od 1.1.2016
4. Rozpočtový výhled na roky 2016-2017
5. Rozpočet obce Zvěřínek na rok 2016
6. Rozpočtové opatření 4/2015
7. Informace o plnění Rozpočtu 2015
8. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-6018477/1 Zvěřínek, připojení k NN pro p.č. 31/12 (doplňující bod)
9. Smlouva na úklid sněhu pro zimní období 2015-2016
10. Smlouva Mandátní na rok 2016 – dopravní obslužnost obce Zvěřínek
11. Výběr nájemce na pronájem „Hospody na rozcestí“ dle vyhlášeného záměru obce Zvěřínek
12. Smlouva o nájmu nebytových prostor a movitých věcí (Hospoda na rozcestí)
13. Dodatek č. 1/2016 ke Smlouvě na zabezpečení odpadového hospodářství s firmou Nykos, a.s.
14. Smlouva o poskytnutí dotace z Programu účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotek SDH obcí Středočeského kraje v roce 2015
15. Diskuse
16. Usnesení

Zasedání zahájila předsedající starostka Zlata Vančurová.

I. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Vyhotovením zápisu byla pověřena paní Jana Hůlová, ověřením zápisu ze zasedání byli pověřeni pan Bohumil Urban a pan Pavel Kyjánek. (pro 6)

Přítomní byli seznámeni s programem zasedání a předsedající požádala členy zastupitelstva o doplnění. Návrhy nebyly a zastupitelé program schválili (pro 6).

II. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání

Kontrolu zápisu provedl paní Petra Jašová a pan Radek Musil. Zápis byl řádně podepsán, bez připomínek. V rámci seznámení s plněním zápisu z minulého jednání starostka obce informovala o následujících bodech – byl zveřejněn záměr na pronájem „Hostince na rozcestí“, dále byla opravena vozovka v ulici V Průhonu.

III. Návrh na zvýšení odměn členů zastupitelstva a předsedů výborů

Starostka obce seznámila zastupitele s návrhem na zvýšení odměn následujícím způsobem:
Člen zastupitelstva a výboru – 1.050,-- Kč

Předseda výboru – 1.250,-- Kč

Ke zvýšení odměn dojde k datu 1.1.2016. Obecní zastupitelstvo návrh schválilo. (pro 6)

IV. Rozpočtový výhled na roky 2016 - 2017

Starostka obce předložila rozpočtový výhled na roky 2016 - 2017. Na základě zpracovaného projektu rekonstrukce komunikace na pozemcích p.č. 67, 357/2, 68/11, 69/17, 356/1, 31/1, 32/9 a 354/1 byly do rozpočtového výhledu zařazeny náklady (položka 2212 – silnice) na první a druhou etapu tohoto projektu. Obecní zastupitelstvo se rozhodlo obě etapy rekonstrukce realizovat pouze za podmínky podepsání Smlouvy o dotaci na tuto investiční akci. Obecní zastupitelstvo návrh schválilo. (pro 6)

V. Rozpočet na rok 2016

Slova se ujala starostka obce a seznámila přítomné s položkami rozpočtu, podrobně se zastavila u položky 2212 – silnice, kde bylo opětovně zdůrazněno, že investice bude realizována pouze za podmínky, že bude smluvně zajištěna Smlouvou o dotaci. Obecní zastupitelstvo návrh schválilo. (pro 6)

VI. Rozpočtové opatření 4/2015

Starostka obce seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením 4/2015. Obecní zastupitelstvo návrh schválilo. (pro 6)

VII. Informace o plnění Rozpočtu 2015

Starostka obce informovala přítomné o plnění Rozpočtu 2015. Příjmy byly naplněny ve výši 91 %, výdaje ve výši 60 %. Úspora na straně výdajů byla způsobena úsporou při realizaci úpravy autobusové zastávky (poděkování patří SDH Zvěřínec, kteří dobrovolnou prací uspořili obci velké finanční prostředky) a dále pouze částečnou realizací výměny veřejného osvětlení.

VIII. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-6018477/1 Zvěřínec

Obecnímu zastupitelstvu byla předložena Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-6018477/1 Zvěřínec, připojení k NN pro p.č. 31/12 s firmou ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín, PSČ:405 02, IČ: 24729035. Obecní zastupitelstvo návrh schválilo a pověřilo starostku obce podpisem smlouvy. (pro 6)

IX. Smlouva na úklid sněhu pro zimní období 2015-2016

Na základě nabídky, kterou přednesl pan Roman Noll na schůzi zastupitelstva ze dne 19.8.2015, byla vypracována smlouva na úklid sněhu pro zimní období 2015-2016. Jedná se o zajištění úklidu sněhu v ulicích Hořátevská, Rudé armády a V Průhonu. Obecní zastupitelstvo návrh smlouvy schválilo a pověřilo starostku obce podpisem smlouvy. (pro 6)

X. Smlouva Mandátní na rok 2016 – dopravní obslužnost obce Zvěřínec

Starostka obce předložila Mandátní smlouvu, která zajišťuje dopravní obslužnost obce – autobusovou dopravu v obci Zvěřínec. Příspěvek obce vychází z počtu obyvatel daný Statistickým úřadem. Obecní zastupitelstvo návrh smlouvy schválilo a pověřilo starostku obce podpisem smlouvy. (pro 6)

XI. Výběr nájemce na pronájem Hospody na rozcestí

Dne 15.10.2015 byl vyhlášen záměr obce Zvěřínec na pronájem „Hospody na rozcestí“ od 1.1.2016. Z přihlášených zájemců byla vybrána firma SKIFF PHC s.r.o., která předložila nejrozsáhlejší záměr, splnila podmínky dané v záměru, při osobním pohovoru se zastupiteli zodpověděla otázky zastupitelů. (pro 6)

XII. Smlouva o nájmu nebytových prostor a movitých věcí

Při osobním jednání s firmou SKIFF PHC s.r.o. se sídlem U Továrny 1, Přemýšlení 250, Zdiby, PSČ:250 66, IČ:03038041 byl jednatelem firmy předložen návrh smlouvy na nájem nebytových prostor a movitých věcí. Vzhledem k tomu, že firma neměla s návrhem výhrady, byl tento návrh předložen obecním zastupitelům. Obecní zastupitelstvo návrh smlouvy schválilo a pověřilo starostku obce podpisem smlouvy. (pro 6)

XIII. Dodatek č. 1/2016 ke Smlouvě na zabezpečení odpadového hospodářství s firmou Nykos a.s.

Místostarostka obce seznámila přítomné se změnou ve Smlouvě na zabezpečení odpadového hospodářství. Vzhledem k zákonným povinnostem obce od roku 2015, byla obec nucena nově k tříděnému odpadu (plast, papír, sklo) přidat i kontejnery na tříděný odpad kov a bio. Po zkušenostech z roku 2015, kdy v obci byly umístěny 2 ks kontejnerů, bylo rozhodnuto o pronájmu popelnic na bio odpad. Popelnice bude k dispozici občanům platícím známku na komunální odpad od 1.4.2015 do 31.10.2015. Vyvážení bude zajištěno firmou Nykos a.s. 1 x 14 dní v daném období. Tato změna byla vyvolána zkušenostmi obecních zastupitelů a reakcemi občanů, kteří reklamovali velkou přeplněnost umístěných kontejnerů. Zavedením jednotlivých popelnic se zvýší komfort občanů. Obecní zastupitelstvo návrh smlouvy schválilo a pověřilo starostku obce podpisem dodatku smlouvy. (pro 6)

XIV. Smlouva o poskytnutí dotace z Programu účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotek SDH obcí Středočeského kraje v roce 2015

Starostka obce seznámila přítomné se Smlouvou o poskytnutí dotace z Programu účelové neinvestiční dotace v požární ochraně. Zastupitelstvo smlouvu schválilo a pověřilo starostku podpisem této smlouvy. (pro 6)

Starostka zastupitele seznámila přítomné, že dotace byla poskytnuta na jinou položku rozpočtu, než na jakou bylo žádáno. Obec žádala Středočeský kraj o dotaci na investici na pořízení nové požární stříkačky (vynaložená investice obce v roce 2015). Vzhledem k podmínkám, které Středočeský kraj ve smlouvě vyžaduje, není obec schopna čerpání dotace účelově doložit. Z tohoto důvodu starostka obce navrhla vrátit dotaci v plném rozsahu v roce 2015. (pro 6)

XV. Diskuse

V rámci diskuse se přihlásili občané se zkušenostmi se současnou nájemnicí Hospody na rozcestí. Bohužel v moci obecního zastupitelstva není zasahovat do cenové politiky podnikatelů. Návrhy na možné využití objektu si vyslechli jednatele firmy SKIFF PHC s.r.o., kteří byli přítomni. Starostka obce poděkovala zastupitelům za jejich práci v roce 2015 a všem přítomným popřála hezké vánoce.

XVI. Usnesení

Zapisovatelka přednesla návrh usnesení 7/2015 ze zasedání dne 16.12.2015. Návrhy na doplnění zastupitelé nepodali. Usnesení bylo schváleno v navrženém znění (pro 6).

Zapsala Jana Hůlová

.....

.....

podpisy ověřovatelů

.....

podpis starostky