

## Zápis č. 2/2014

Ze zasedání obecního zastupitelstva obce Zvěříněk ze dne 12.5.2014

Přítomni : 6 členů obecního zastupitelstva

- Program :
1. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání
  2. Závěrečný účet obce a účetní závěrka obce za rok 2013
  3. Rozpočtové opatření č. 2/2014
  4. Usnesení k určení pravomocí k rozpočtovým opatřením
  5. Koupě pozemku č.parc. 96/11 od společnosti KUTIFEL s.r.o.
  6. Bezúplatný převod částí pozemků č.parc. 360/1 a 360/2 z majetku Středočeského kraje do majetku obce Zvěříněk
  7. Smlouva o zřízení věcného břemene na obecním pozemku č.parc. 96/6
  8. Rekonstrukce veřejného osvětlení
  9. Stanovení počtu členů obecního zastupitelstva obce Zvěříněk volených na příští volební období
  10. Diskuse
  11. Usnesení

Zasedání zahájila paní starostka Zlata Vančurová, seznámila přítomné s programem zasedání, zastupitelstvo program schválilo ( 6 pro ). Ověřovateli zápisu a usnesení ze zasedání byli pověřeni zastupitelé Radek Musil a Lenka Skalická, vyhotovením zápisu a návrhu usnesení Ing. Zdeněk Musil.

### **1. Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání :**

- Prodej stavebního pozemku č.parc. 94, o výměře 195 m2 společnosti KIMM Invest s.r.o. – byla podepsána kupní smlouva a podán návrh na vklad do katastru nemovitostí

### **2. Závěrečný účet obce za rok 2014**

Přezkoumání hospodaření obce za rok 2013 bylo provedeno dne 12.3.2014 . Byly zjištěny následující nedostatky :

- Zastupitelstvo obce nerozhodlo o úkonu spadajícím do jeho vyhrazené pravomoci, neboť rozpočtové opatření č. 4/2013 bylo schváleno opožděně až po uskutečnění výdajů rozpočtových prostředků obce.
- Zastupitelstvo se nesešlo nejméně 1x za 3 měsíce , a to v období mezi jednáními zastupitelstva obce uskutečněnými dne 19.3.2013 a 25.7.2013.

K odstranění nedostatků zastupitelstvo ukládá tyto nápravná opatření : zmocňuje starostku provádět rozpočtová opatření dle ustanovení č. II usnesení z tohoto zasedání a ukládá svolávat zasedání obecního zastupitelstva tak, aby se sešlo nejméně jedenkrát za tři měsíce. V případě, že z vážných důvodů nemůže starostka zasedání svolat, učiní tak místostarosta. Všechny podklady pro projednání závěrečného účtu obce za rok 2013 byly vyvěšeny na úředních deskách obce a s předstihem poskytnuty členům zastupitelstva k prostudování. Zastupitelstvo schválilo závěrečný účet obce za rok 2013 s výhradou a uložilo výše uvedená nápravná opatření. ( 6 pro )

### **Účetní závěrka obce za rok 2013**

Podklady pro proces schvalování účetní závěrky byly poskytnuty členům zastupitelstva k prostudování s předstihem. Další dokumenty a doklady nebyly požadovány. Zastupitelstvo schválilo účetní závěrku všemi hlasy ( 6 pro )

**3. Rozpočtové opatření č. 2/2014**, jímž se upravují některé příjmy a výdaje schválilo zastupitelstvo bez připomínek (6 pro )

**4. Usnesení k určení pravomocí k rozpočtovým opatřením**

Zastupitelstvo projednalo závěry zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2013 a k nápravě nedostatků při schvalování rozpočtových opatření se usneslo stanovit kompetenci starosty obce k provádění některých rozpočtových opatření. Podrobné znění je vyjádřeno v usnesení z tohoto zasedání ( výsledek hlasování 6 pro )

**5. Koupě pozemku č. parc 96/11**

Zastupitelstvu byl předložen návrh kupní smlouvy na odkoupení **pozemku č. parc 96/11** ostatní plocha manipulační plocha, o výměře 403 m<sup>2</sup> od společnosti KUTIFEL s.r.o. za cenu 60 450 Kč. Zastupitelstvo koupí pozemku schválilo a zmocnilo starostku obce k podpisu smlouvy ( 6 pro )

**6. Bezúplatný převod částí pozemků č.parc. 360/1 a 360/2 z majetku Středočeského kraje do majetku obce Zvěřínek**

Stavbami chodníku podél zahrady a úprava prostranství před hospodou byly částečně zastavěny části pozemků dle geometrického plánu č. 225-2877/2013:

pozemek č.parc. 360/2	část „a“ + „c“	o výměře	20 m <sup>2</sup>
pozemek č.parc. 360/1	část „b“	o výměře	177 m <sup>2</sup>
	část „d“	o výměře	5 m <sup>2</sup>

kteřé jsou v majetku Středočeského kraje. Stavby byly zkolaudovány a je nyní nutno vypořádat vlastnické vztahy. Proto obec předloží Středočeskému kraji žádost o bezúplatný převod předmětných částí pozemků do vlastnictví obce Zvěřínek. Zastupitelstvo žádost schválilo ( 6 pro )

**7. Smlouva o zřízení věcného břemene na obecním pozemku č.parc. 96/6**

Zastupitelstvu byla předložena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6014451/001 mezi obcí Zvěřínek a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmoky, na obecním pozemku č.parc. 96/6, do kterého bylo položeno vedení nn. Zastupitelstvo smlouvu schválilo a zmocnilo starostku k podpisu této smlouvy ( 6 pro )

**8. Rekonstrukce veřejného osvětlení**

Vzhledem ke stávajícímu stavu rozvodů a osvětlovacích bodů veřejného osvětlení se uskutečnila jednání s projektantem a správcem osvětlení. Záměrem je výměna kabelových vedení a náhrada betonových sloupů ocelovými včetně úspornějších osvětlovacích těles. Projektant předložil cenovou nabídku na vypracování projektu včetně inženýrské činnosti ve výši 58 600 Kč bez DPH. Zastupitelstvo schválilo nabídku a zmocnilo starostku k uzavření smlouvy o dílo ( 6 pro )

**9. Zastupitelstvo stanovilo** dle § 67 a 68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že ve volbách na příští volební období bude v obci Zvěřínek voleno sedm členů obecního zastupitelstva

### 10. Diskuse

Zdeněk Novák – nekázeň uživatelů kontejneru na objemný odpad, do kontejneru odkládají odpad uživatelé rekreačních objektů, kteří neplatí úhradu za popelnice. P. starostka navrhne řešení.

Radek Musil – u zastávky autobusu v ul. Hořátevské je mezi betonovou podestou zastávky a asfaltovou komunikací mezera kde je zemina a při dešti se zde tvoří bláto a řidiči autobusů jsou nepříjemní na nastupující cestující kvůli znečištění podlahy autobusu. P. starostka navrhne řešení ve zpevnění povrchu mezery a zabezpečení odtoku vody do travnaté plochy.

### 11. Usnesení schválilo zastupitelstvo v navrženém znění ( 6 pro )

Ve Zvěřínku dne 12.5.2014

Zapsal Ing. Zdeněk Musil

Ověřovatelé :

*Halina Luka*

Starostka

*[Signature]*

*[Signature]*